



**SMART GROWTH
JAKO METODA
PRZECIWDZIAŁANIA ZJAWISKU
SUBURBANIZACJI
NA PRZYKŁADZIE WYBRANYCH MIAST
EUROPEJSKICH**

Joanna Bach Głowińska

Konferencja Urban sprawl jako zagrożenie dla zrównoważonego rozwoju. Konsekwencje, scenariusze, możliwości przeciwdziałania

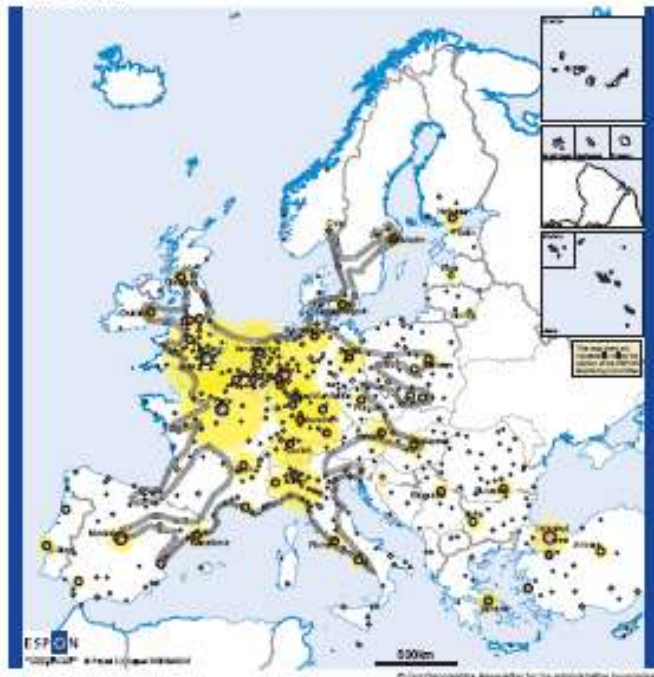
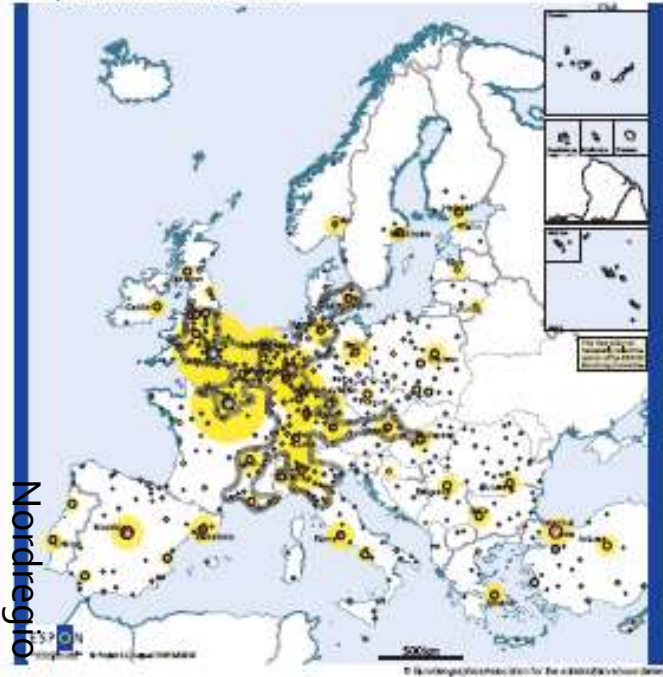
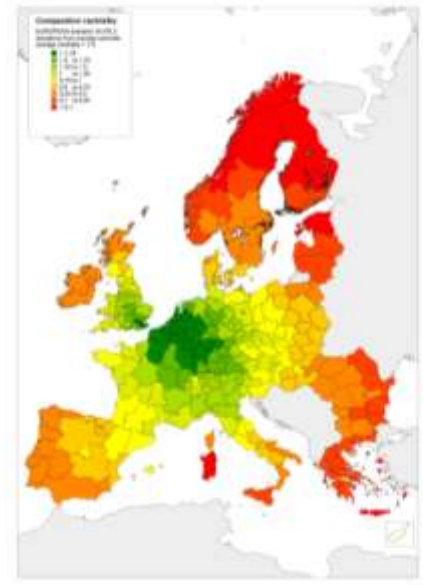


Figure 3.37 Deviations from average centrality (TEN-STAC Deliverable D3)



- Urban typology:
- Global City
 - Potential MEGA
 - European Engine
 - Weak MEGA
 - Strong MEGA
 - Regional/Local City
- Attraction and polarisation potential of metropolitan areas
- ⚡ Area of concentration of flows and activities
- Emerging peripheral integrated zone

1. Rozwój

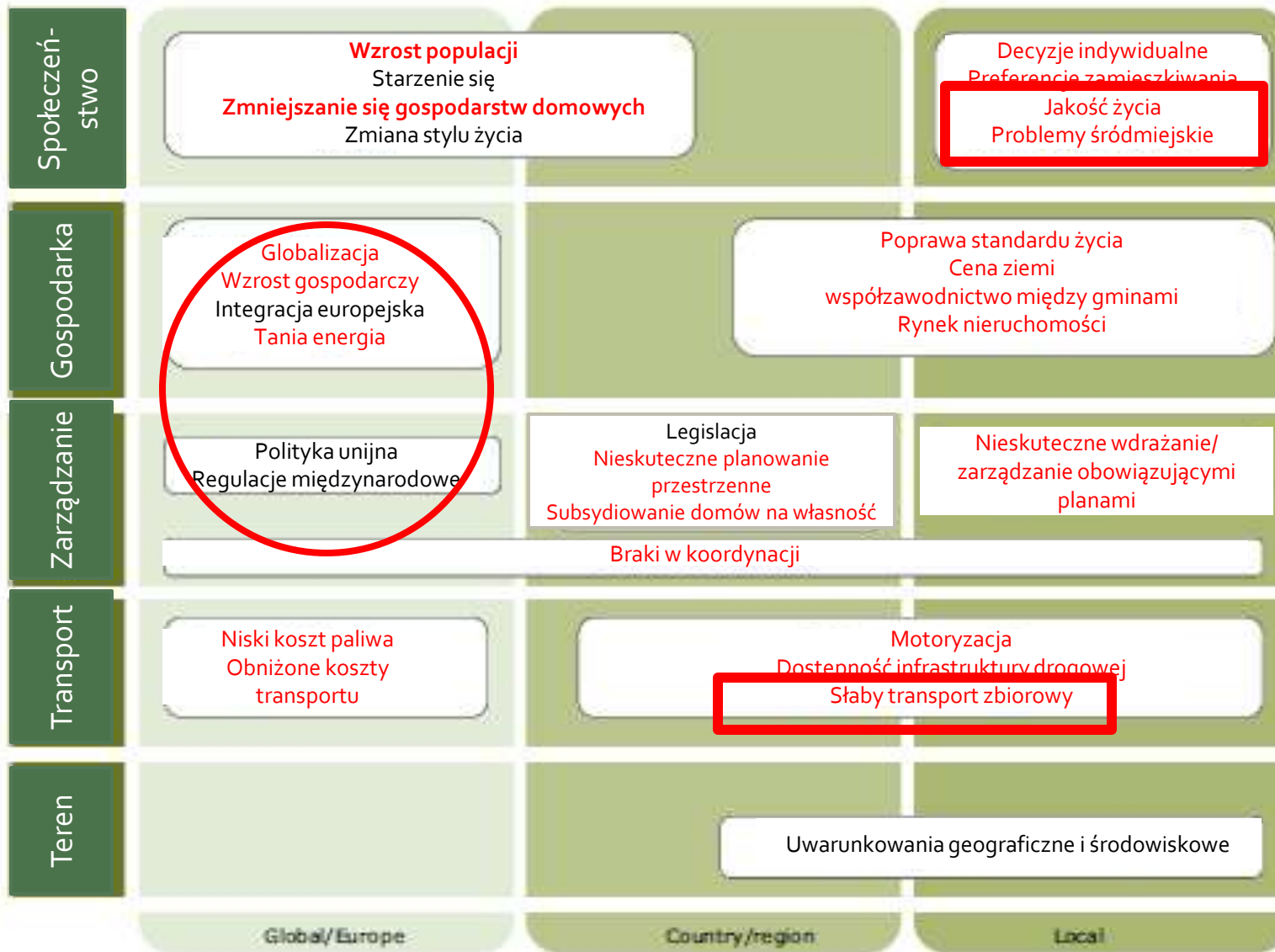
zintegrowanie

policentryczny,

2. kontaktowość

zamiast dostępności

Główne czynniki powodujące obecne rozlewanie się miast w Europie



Note: UWAGA: Czynniki zostały ujęte w dwóch wymiarach: typu (pionowy podział) oraz skali przestrzennej (ujęcie poziome). Nie różnicowano tych, które powodują procesy oraz tych, które wzmagają. Na czerwono zaznaczono czynniki, które sterują tymi procesami, pozostałe mogą się nimi stać w szczególnych okolicznościach

Source: Adapted from EEA, 2006a and PBL, 2008.

Czy procesy suburbanizacyjne są kontrolowane(1)ne?

metoda, polegająca na dopuszczeniu procesów urbanizacyjnych w znacznie poszerzonych granicach miasta (*Urban Promotion Zone*) i w ten sposób kontrolowanie co najmniej części procesów urbanizacyjnych, gdyż odbywają się one wtedy w (powiększonym) mieście.

warunkiem odróżniającą tę metodę od braku kontroli jest wyznaczenie czytelnej granicy między miastem, a terenem poza miejskim, co jest bardzo trudne.

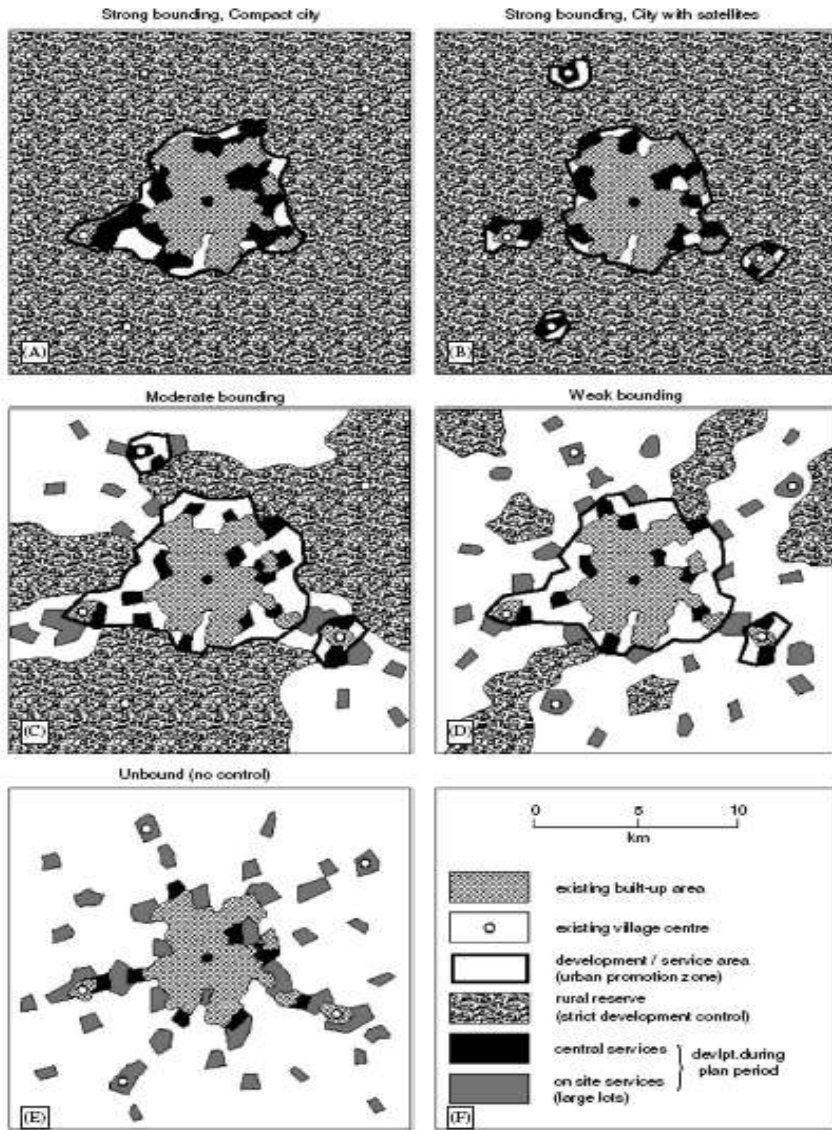
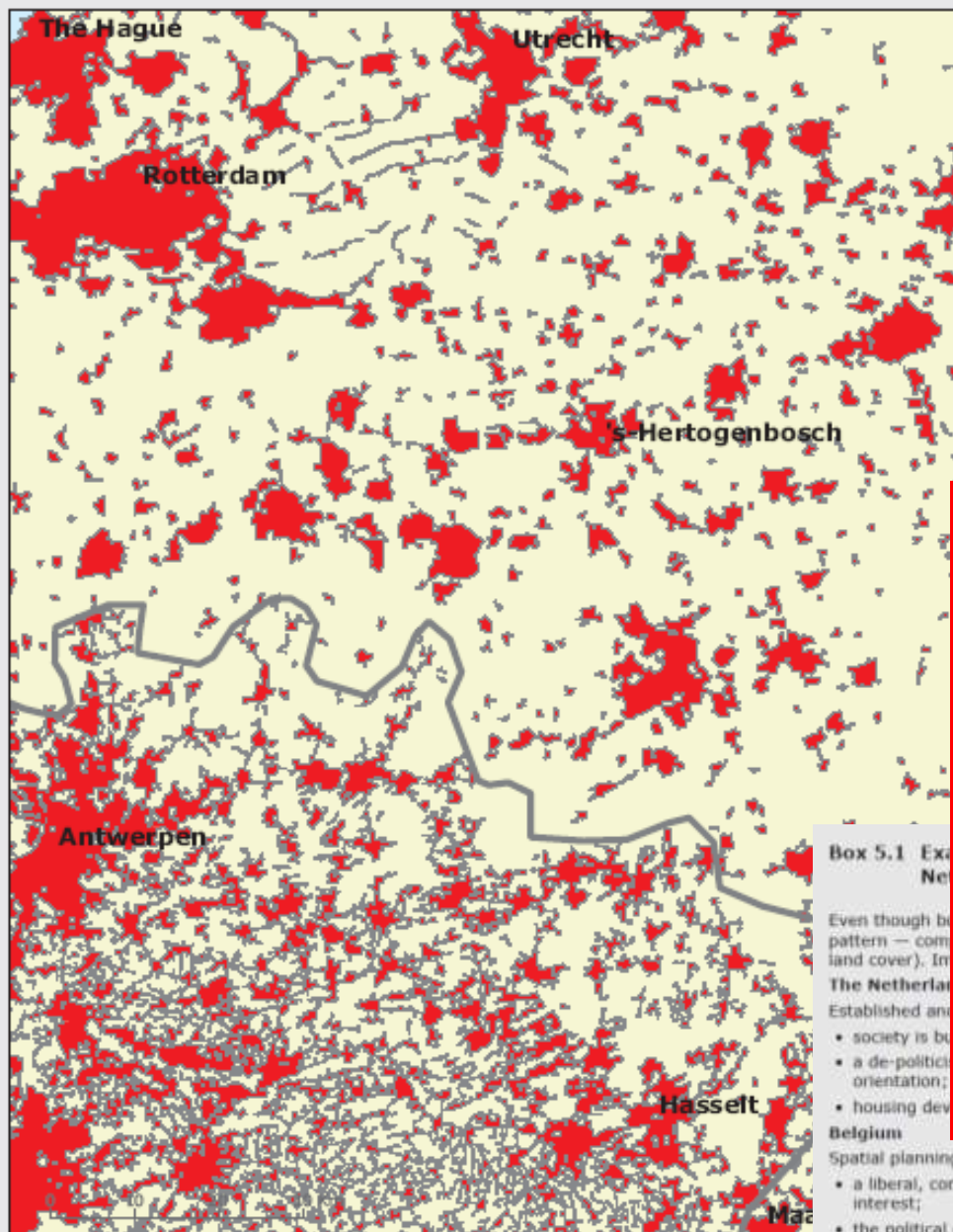


Fig. 1. Five strategic options for urban containment: conceptual patterns for a medium-sized metropolis.



Example of different urban patterns in the neighbouring areas of the Netherlands (rather compact) and Belgium (rather sprawled), 2006

- Urban Morphological Zone (UMZ)
- Rural background
- Country border

Holandia:

wprowadzona i ugruntowana **silna pozycja planowania przestrzennego**, ponieważ **wysoko ceniony jest interes grupowy, wypracowany podczas konsultacji i w zgodzie ze społecznością**

Odpolitycznione planowanie opiera się na **dostarczanej wiedzy eksperckiej** przy podejmowanych decyzjach, co umożliwia skuteczność poprzez kontynuację

Mieszkalnictwo jest zdominowane przez **DWA podmioty** budujące raczej **duże założenia urbanistyczne niż pojedyncze domy**

Box 5.1 Ex Ne

Even though be
pattern — com
land cover). In

The Netherlan

Established an
• society is bu
• a de-politic
orientation;
• housing dev

Belgium

Spatial planning and its implementation over recent decades has been weak because:

- a liberal, competitive society aims at the best individual solutions, sometimes at the expense of general public interest;
- the political context for planning allows more locally focussed, short-term and less transparent decision-making;
- buildings are mostly erected individually; home ownership has been strongly promoted since the 19th century.

Thus the power of spatial planning depends on socio-economic factors as well as the political culture in which it is embedded and the degree to which collective interests can be promoted via different regional planning system (Vries, 2008; Decker, 2008).

Source: EEA, based on Corine land cover.

Ograniczenia w Polsce

- Mentalność
- Fragmentacja władzy
- Nieskuteczne instrumenty planistyczne
- Sprzeczność interesów



City plan EUROPE

0 100 200 300 400 500 600

- Urbanisation
- Public Building
- Industrial Area
- Park
- Other Area
- Water
- Main Road
- Secondary Road
- Public Transport
- € Top 10 Business Schools
- † Appearance of Virgin Mary
- ⌘ Top 10 Museums
- 🏖️ Top 10 Beaches
- ✈️ Top 3 Airports
- 🚢 Top 3 Sea-ports

business park
www.td-architects.eu
www.td-architects.eu
www.td-architects.eu
www.td-architects.eu